

Na temelju članka 35. i čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 3. stavak 3. Odluke o upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Brodski Stupnik („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj 10/11) i članka 33. Statuta Općine Brodski Stupnik („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 11/18, 13/20 i „Službene novine Općine Brodski Stupnik“ broj 01/21), **Općinsko vijeće Općine Brodski Stupnik** na svojoj 12. sjednici održanoj 12. prosinca 2022. godine donijelo je

O D L U K U

o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Brodski Stupnik i raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u k.o. Stari Slatinik – Poduzetnička zona „Rižino polje“ Brodski Stupnik te utvrđivanju njihove početne cijene

I.

Donosi se Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Brodski Stupnik i raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u k.o. Stari Slatinik – **Poduzetnička zona „Rižino polje“ Brodski Stupnik** te utvrđivanju njihove početne cijene.

Redni broj	K.č.br.	Oznaka zemljišta	Površina			Početna cijena u kunama/eurima po m ²
			jutro	čhv	m ²	
Z.K.UL. br. 1403 k.o. Stari Slatinik						
1.	1901	PAŠNJAK JELAS			93762	10,85/1,44
2.	1902	PAŠNJAK JELAS			13558	10,85/1,44
3.	1903	PAŠNJAK JELAS			21374	10,85/1,44
4.	1904	ŠUMA JELAS			6131	10,85/1,44
5.	1907	LIVADA JELAS			33217	10,85/1,44
6.	1908	ORANICA JELAS			21398	10,85/1,44
7.	1914	LIVADA JELAS			8333	10,85/1,44
8.	1916/3	LIVADA JELAS			39729	10,85/1,44
9.	1997	PUT JELAS			1150	10,85/1,44
ZK.UL. br. 1279 k.o. Stari Slatinik						
10.	1915/4	LIVADA POSAVSKA ULICA			1163	10,85/1,44
11.	1915/6	LIVADA POSAVSKA ULICA			64	10,85/1,44

* Fiksni tečaj konverzije 1 euro = 7,53450 kuna

II.

Početna cijena nekretnina iz točke 1. ove Odluke predviđenih za prodaju utvrđena je na temelju procjemenog elaborata.

III.

Tekst Javnog natječaja objavit će se na oglasnoj ploči Općine Brodski Stupnik, tjednom listu „Posavska Hrvatska“ kao i na mrežnoj stranici Općine Brodski Stupnik.

IV.

Općinsko vijeće Općine Brodski Stupnik je na svojoj 7. sjednici održanoj dana 30. ožujka 2022. godine donijelo Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o imenovanju Povjerenstva za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Brodski Stupnik KLASA: 940-01/22-01/08 URBROJ: 2178-3-02-22-2 kojim je osnovalo i imenovalo Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Brodski Stupnik (u daljnjem tekstu: „Povjerenstvo“) koje se ovom odlukom određuje kao povjerenstvo za provedbu ovog javnog natječaja. Općinsko vijeće na prijedlog Povjerenstva donesi odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a dostavlja se Jedinostvenom upravnom odjelu na provedbu.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRODSKI STUPNIK

KLASA: 940-01/22-01/33

URBROJ: 2178-3-02-22-2

Brodski Stupnik, 12. prosinca 2022. godine



PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Zlatko Prskalo, bacc.admin.publ.

Dostaviti:

1. Oglasna ploča
2. Dosje sjednica
3. Pismohrana
4. Dokumentacija