PRIJEDLOG

Na temelju članka 102., članka 131. stavak 4. i članka 133. Zakona o cestama (Narodne novine broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133,23, 156/25) te članka 33. Statuta Općine Brodski Stupnik („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj: 11/18, 13/20 i „Službene novine Općine Brodski Stupnik“ broj: 01/21), Općinsko vijeće Općine Brodski Stupnik, na svojoj _____ održanoj dana _____ godine, donijelo je

ODLUKU

o upisu i uknjižbi statusa Javnog dobra u općoj uporabi,
nerazvrstane ceste - neotuđivo vlasništvo Općine Brodski Stupnik

Članak 1.

Upisuje se i uknjižuje status nekretnina javnog dobra u općoj uporabi, nerazvrstane ceste - neotuđivo vlasništvo Općine Brodski Stupnik za ceste u naselju Brodski Stupnik, , i to:

- k.č. br. 427, k.o. Brodski Stupnik novi iz zk.ul. 427, površine 1651m^2, Banakovac-nerazvrstana cesta

- k.č. br. 483, k.o. Brodski Stupnik novi iz zk.ul. 483, površine 911m^2, Sveta Klara-nerazvrstana cesta

- k.č. br. 500, k.o. Brodski Stupnik novi iz zk.ul. 500, površine 4122m^2, Sveta Klara-nerazvrstana cesta

- k.č. br. 1864, k.o. Brodski Stupnik novi iz zk.ul. 1864, površine 115m^2, Sveta Klara-nerazvrstana cesta

Članak 2.

Nekretnine iz članka 1. ove Odluke su javno dobro u općoj uporabi, neotuđive su i na njima se ne može steći pravo vlasništva niti drugo stvarno pravo po bilo kojoj osnovi, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina komunalne, vodne i energetske infrastrukture, sukladno zakonu.

Članak 3.

Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Slavonskom Brodu, će temeljem ove Odluke, gore navedene k.č.br. 427, 483, 500, 1864, k.o. Brodski Stupnik novi, upisati u Zemljišno- knjižni uložak katastarske općine Brodski Stupnik novi i uknjižiti ih kao Javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstane ceste - neotuđivo vlasništvo Općine Brodski Stupnik.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novina Općine Brodski Stupnik“.

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINE BRODSKI STUPNIK

KLASA:
URBROJ:
Brodski Stupnik,

Predsjednik Općinskog vijeća:

Goran Blatančić

- *prilog uz Nacrt prijedloga Odluke u postupku savjetovanja s javnošću*

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje ove Odluke sadržan je u odredbama članka 101. i 102. Zakona o cestama („Narodne novine" broj 84/11 do 133/23) kojima je propisano da je nerazvrstana cesta javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi te da se u zemljišne knjige upisuje kao javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave na temelju odluke predstavničkog tijela.

II. OCJENA STANJA I OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU

Predmetne prometnice u naselju Brodski Stupnik u naravi predstavljaju nerazvrstane ceste koje se dugi niz godina koriste za nesmetan promet, a nalaze se pod upravljanjem i održavanjem Općine Brodski Stupnik. Donošenjem ove Odluke stvaraju se pravne pretpostavke za sređivanje imovinskopravnih odnosa, uknjižbu nerazvrstane ceste kao javnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu Općine Brodski Stupnik, čime se omogućuje njezino daljnje redovno i izvanredno održavanje, komunalno opremanje te prijava projekata rekonstrukcije na natječaje za sufinanciranje.

III. SAVJETOVANJE S ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU

Sukladno članku 11. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine" broj 25/13, 85/15 i 69/22), Općina Brodski Stupnik provodi savjetovanje sa zainteresiranom javnošću u trajanju od 30 dana, od 12. studenog 2026. godine do 11. prosinca 2026. godine, objavom Nacrta prijedloga Odluke i ovog Obrazloženja na službenoj mrežnoj stranici Općine Brodski Stupnik (https://www.brodski-stupnik.hr), kako bi se građanima i svim zainteresiranim subjektima omogućilo davanje prijedloga i mišljenja prije upućivanja konačnog prijedloga Odluke na usvajanje Općinskom vijeću.

IV. PROCJENA POTREBNIH SREDSTAVA

Za provedbu ove Odluke nije potrebno osigurati dodatna financijska sredstva u Proračunu Općine Brodski Stupnik.